



Comune di San Biagio Saracinisco
Provincia di Frosinone

VIA D.D. IACONELLI n. 18- C.A.P. 03040-Telefono : 0776-67018 -FAX : 0776-67140

Prot. n. 879

del 22-03-2016

ORDINANZA DI SOSPENSIONE DI LAVORI EDILI

N. 4 DEL 24.03.2016

VISTO il verbale di sopralluogo e contestuale sequestro effettuato dal Comando Stazione dei Carabinieri di Picinisco (FR) in data 17/03/2016 ed acquisito agli atti di questo Ente con prot. n.762 del 17 marzo 2016, dal quale si rileva che il Sig. [REDACTED] nato ad [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED], in assenza delle prescritte autorizzazioni (permesso a costruire e/o SCIA, autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85, autorizzazione Vincolo Idrogeologico di cui al R.D.L. n.3267/1923, R.D. n.1126/26 e L.R. n.14/99, ha realizzato abusivamente sull'area di proprietà del Comune di San Biagio Saracinisco(FR) ed ivi ubicata alla [REDACTED] e distinta in Catasto al foglio [REDACTED] mappali nn. [REDACTED] e [REDACTED], le opere appresso descritte.

- a) Realizzazione di una copertura in ferro, cemento e sovrastante tegole su di una struttura comunale (ex sorgente rivelata) dalle dimensioni di m(4,80 X 5,20), oltre all'installazione di porte in ferro e pannelli coibentati nonché di finestre in alluminio.

Accertato che i lavori in esame risultano eseguiti in assenza di Permesso di Costruire e/o SCIA;

Accertato che i mappali oggetto dell'intervento in esame sono tipizzati a:

1. **ZONA: "B1 – Urbanizzato consolidato di completamento"** del P.R.G. adottato da questo Comune con deliberazione del C.C. n.55 del 22 Novembre 1997 ed approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n.5 dell'11 gennaio 2008;
2. Area soggetta al vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267;
3. Area soggetta ad autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85;
4. Area soggetta al Vincolo Ambientale di cui D.Lgs n.42/2004.

Visto il Testo Unico per l'Edilizia (D.P.R. 6/6/2001 n.380 e ss.mm.ii.);

Vista la L.R. n. 24 del 06/07/1998 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. n. 38 del 22/12/1999 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. n.15 del 11.08.2008 e successive modificazioni;

Visto il P.R.G. Comunale adottato con deliberazione del C.C. n. 33 del 27/12/2002;

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

ORDINA

al Sig. [REDACTED] nato ad [REDACTED] il [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED], nella qualità di committente ed esecutore delle opere in argomento, di sospendere immediatamente i lavori abusivi sopra descritti, riservandosi di adottare i provvedimenti definitivi nel rispetto della normativa vigente in materia.

Entro il termine di giorni 30 dalla data di notifica della presente la SV potrà trasmettere scritti giustificativi e/o memorie. Nei successivi 45 giorni, dalla data della presente ordinanza, si procederà all'emanazione del provvedimento definitivo.

