



Comune di San Biagio Saracinisco
Provincia di Frosinone

VIA D.D. IACONELLI n. 18- C.A.P. 03040-Telefono : 0776-67018 -FAX : 0776-67140

Prot. 1885.....

DEL 05-07-2016.....

ORDINANZA DI SOSPENSIONE DI LAVORI EDILI

N. 10..... DEL 05.07.2016

VISTO il verbale di sopralluogo e contestuale sequestro effettuato dal Comando Stazione dei Carabinieri di Picinisco (FR) in data 28/06/2016 ed acquisito agli atti di questo Ente con prot. n.1866 del 04 luglio 2016, dal quale si rileva che il Sig. [redacted] nato [redacted] il [redacted] e residente in [redacted] alla [redacted] in assenza delle prescritte autorizzazioni (permesso a costruire e/o SCIA, autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85, autorizzazione Vincolo Idrogeologico di cui al R.D.L. n.3267/1923, R.D. 1126/26 e L.R. L.R. n.14/99), ha realizzato abusivamente sull'area sita in San Biagio Saracinisco (FR) alla [redacted] distinta in Catasto al foglio [redacted] mappali nn. [redacted], le opere appresso descritte.

- a) Realizzazione di un muro di contenimento ad angolo retto in c.a. delle seguenti dimensioni: Altezza m.3,00, lunghezza m.11,15 e spessore cm.32 (lato A); Altezza m.2,50, lunghezza m.5,20 e spessore cm.32 (lato B); Altezza m.1,10, lunghezza m.2,10 e spessore cm.32 (lato C).
- b) Realizzazione di N.3 pilastri in c.a. delle dimensioni (cm.32 X cm.32 X h m.2,00) siti all'ingresso principale del lotto edificato.

Accertato che i lavori in esame risultano eseguiti in assenza di **Permesso di Costruire e/o SCIA, autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85, autorizzazione Vincolo Idrogeologico di cui al R.D.L. n.3267/1923, R.D. 1126/26 e L.R. L.R. n.14/99;**

Dato atto altresì che nell'area di sequestro e sempre dallo stesso [redacted], è stato realizzato un fabbricato di civile abitazione munito di regolare concessione edilizia [redacted] del [redacted] rilasciata dal Comune di San Biagio Saracinisco (FR) ad una distanza a partire da circa 80 metri dalla [redacted] [redacted] anziché a 100 metri come previsto dall'Art.78 delle norme tecniche di attuazione del P.R.G. adottato da questo Comune con deliberazione del C.C. n.55 del 22 Novembre 1997 ed approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n.5 dell'11 gennaio 2008.

Accertato che i mappali oggetto dell'intervento in esame sono tipizzati a:

1. **ZONA: "E - AGRICOLA"** del P.R.G. adottato da questo Comune con deliberazione del C.C. n.55 del 22 Novembre 1997 ed approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n.5 dell'11 gennaio 2008;
2. Area coperta da vincolo idrogeologico ai sensi del **R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267, R.D. 1126/26 e L.R. L.R. n.14/99;**
3. Area soggetta ad autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85;

Visto il Testo Unico per l'Edilizia (D.P.R. 6/6/2001 n.380 e ss.mm.ii.);

Vista la L.R. n. 24 del 06/07/1998 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. n. 38 del 22/12/1999 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. n.15 del 11.08.2008 e successive modificazioni;

Visto il P.R.G. Comunale adottato con deliberazione del C.C. n.55 del 22 Novembre 1997 ed approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n.5 dell'11 gennaio 2008;

