



Comune di San Biagio Saracinisco

Provincia di Frosinone

VIA D.D. IACONELLI n. 18- C.A.P. 03040-Telefono : 0776-67018 -FAX : 0776-67140

Prot. 82.....

li, 20.03.2018.....

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI LAVORI EDILI

N. 4..... DEL 20.03.2018.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato dal Comando Stazione dei Carabinieri di Picinisco (FR) in data 26/01/2018 ed acquisito agli atti di questo Ente con prot. n.269 del 27 febbraio 2018, dal quale si rileva che il Sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED] n. [REDACTED] in assenza di permesso a costruire e/o DIA/SCIA/CILA, autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85, autorizzazione Vincolo Idrogeologico di cui al R.D.L. n.3267/1923, R.D. 1126/26 e L.R. n.14/99, ha realizzato una tettoia delle dimensioni di circa 36 metri quadrati, con pali in ferro infissi nel terreno, orditura in legno e ferro e copertura con lastre di eternit e lamiera zincata.

VISTO la Relazione Tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 12 febbraio 2018 prot. n.547, dalla quale si evince che la tettoia in argomento è stata realizzata in assenza di permesso a costruire e/o DIA/SCIA/CILA, autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85, autorizzazione Vincolo Idrogeologico di cui al R.D.L. n.3267/1923, R.D. 1126/26 e L.R. n.14/99;

RILEVATO che i lavori in esame risultano eseguiti in assenza di Permesso di Costruire e/o SCIA, autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85, autorizzazione Vincolo Idrogeologico di cui al R.D.L. n.3267/1923, R.D. 1126/26 e L.R. n.14/99;

Accertato che i mappali oggetto dell'intervento in esame sono tipizzati a:

1. **ZONA: "B2 – URBANIZZATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA"** del P.R.G. adottato da questo Comune con deliberazione del C.C. n.55 del 22 Novembre 1997 ed approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n.5 dell'11 gennaio 2008;
2. Area soggetta al vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267;
3. Area soggetta ad autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e ss.mm.ii. nonché L.R. n.4/85 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la propria Ordinanza di Sospensione di Lavori Edili n.01 del 14.02.2018 prot. n.501 del 14.02.2018;

VISTO la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 della Legge 07.08.1990 n.241 e ss.mm.ii. prot. n.501 del 14.02.2018;

EVIDENZIATO che avverso la predetta Ordinanza non sono pervenute memorie scritte;

DATO che è tecnicamente possibile eseguire la demolizione delle opere analiticamente descritte;

