

Comune di San Biagio Saracinisco Provincia di Frosinone

VIA D.D. IACONELLI n. 18- C.A.P. 03040-Telefono: 0776-67018 -FAX: 0776-67140

Prot. 743

DEL 16-03-2016

ORDINANZA DI SOSPENSIONE DI LAVORI EDILI

N. DEL 15.03.2016

VISTO il verbale di sopralluogo e contestuale sequestro effettuato dal Comando Stazione dei Carabinieri
Picinisco (FR) in data 08/03/2016 ed acquisito agli atti di questo Ente con prot. n.716 del 15 marzo 2016, d
quale si rileva che il Sig. nato a nato a residente in service de residente
in assenza delle prescritte autorizzazioni(permesso a costruire e
SCIA, autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85, autorizzazione Vinco
Idrogeologico di cui al R.D.L. n.3267/1923, R.D. 1126/26 e L.R. L.R. n.14/99, ha realizza
abusivamente sull'area sita in San Biagio Saracinisco(FR) alla distinta in Catasto al foglio
mappale n. le opere appresso descritte.

a) Realizzazione di un fabbricato in muratura delle dimensioni di m.(11,08 X 5,30) ed un'altezza di m.3,02, il tutto coperto con solaio misto in cemento armato e laterizio per strutture piane.

Accertato che i lavori in esame risultano eseguiti in assenza di Permesso di Costruire e/o SCIA;

Accertato che i mappali oggetto dell'intervento in esame sono tipizzati a:

- 1. ZONA: "A3 Singoli organismi edilizi o borghi rurali di interesse storico" del P.R.G. adottato da questo Comune con deliberazione del C.C. n.55 del 22 Novembre 1997 ed approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n.5 dell'11 gennaio 2008;
- 2. Area oggetto di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267;
- 3. Area soggetta ad autorizzazione sismica di cui alla Legge n. 64/74 e L.R. n.4/85;

Visto il Testo Unico per l'Edilizia (D.P.R. 6/6/2001 n.380 e ss.mm.ii.);

Vista la L.R. n. 24 del 06/07/1998 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. n. 38 del 22/12/1999 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. n.15 del 11.08.2008 e successive modificazioni;

Visto il P.R.G. Comunale adottato con deliberazione del C.C. n. 33 del 27/12/2002;

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

ORDINA

al Sig. Reproductive della proprietario delle opere in argomento, di sospendere immediatamente i lavori abusivi sopra descritti, riservandosi di adottare i provvedimenti definitivi nel rispetto della normativa vigente in materia.

Entro il termine di giorni 30 dalla data di notifica della presente la SV potrà trasmettere scritti giustificativi e/o memorie. Nei successivi 45 giorni, dalla data della presente ordinanza, si procederà all'emanazione del provvedimento definitivo.

DISPONE

- che la presente ordinanza sia notificata al el alla el alla e residente in committente delle opere sopra descritte.
- l'invio di copia della presente ordinanza all'Autorità Giudiziaria, al Presidente della Giunta Regionale del Lazio, al Sindaco, al Segretario Comunale, al Ministro dei Lavori Pubblici per il tramite la Prefettura di Frosinone, alla Regione Lazio Direzione Regionale Infrastrutture Area Genio Ciovile di Cassino(FR), nonchè all'ufficio di Polizia Municipale ed al Comando Stazione Carabinieri di Picinisco(FR) per la verifica dell'ottemperanza della stessa.

Il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 della Legge 07.08.1990 n.241 e ss.mm.ii., avvertendo che il responsabile del procedimento è il Geom. Rossi Bruno preso l'ufficio tecnico cui il destinatario interessato potrà rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso ed al quale potrà presentare memorie difensive e documenti entro il termine perentorio di 30 giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Ai sensi della Legge 07.08.1990 n.241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua notifica o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla sua notifica.

IL RESPONSABILE DEL SERVI (Dott. Dario Iaconelli) RELATA DI NOTIFICA